

Протокол №1
засідання ініціативної групи зі скликання і проведення установчих зборів
об'єднання співвласників багатоквартирного будинку

за адресою: м. _____, вул. _____,

м. _____ "____" _____ 200__ року

Присутні співвласники багатоквартирного будинку за адресою:

м. _____, вул. _____, ___:

1. _____, власник квартири № ____;
2. _____, власник квартири № ____;
3. _____, власник нежилого приміщення № ____.

Порядок денний:

1. Утворення ініціативної групи зі скликання і проведення установчих зборів об'єднання співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. _____, вул. _____, ___ (далі – Ініціативна група).
2. Затвердження плану роботи Ініціативної групи.
3. Затвердження порядку проведення засідань Ініціативної групи.

Розгляд питань порядку денного:

1. **Слухали:** Утворення ініціативної групи зі скликання і проведення установчих зборів об'єднання співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. _____, вул. _____, ___.

Виступив:

_____ – запропонував утворити ініціативну групу зі скликання і проведення установчих зборів об'єднання співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. _____, вул. _____, ___ до складу якої включити присутніх на цьому засіданні.

Вирішили:

Утворити ініціативну групу зі скликання і проведення установчих зборів об'єднання співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. _____, вул. _____, ___ у складі:

- 1) _____, власник квартири № ____;
- 2) _____, власник квартири № ____;
- 3) _____, власник нежилого приміщення № ____.

Голосували:

"За" – одногосно.

2. **Слухали:** Затвердження плану роботи Ініціативної групи.

Виступив:

_____ – запропонував такий план роботи Ініціативної групи:

- 1) Провести роботу зі з'ясування складу співвласників багатоквартирного будинку:

- підготувати оголошення з проханням до власників квартир і нежилых приміщень надати Ініціативній групі відомості про себе,
 - вручити зазначені оголошення всім власникам квартир і нежилых приміщень у будинку, а також розклеїти на дошках оголошень у будинку,
 - підготувати та надіслати запит до Виконавчого комітету _____ міської ради щодо надання відомостей про склад власників квартир і нежитлових приміщень, які Ініціативній групі не вдасться отримати в інший спосіб,
 - на основі отриманих даних скласти список власників квартир і нежитлових приміщень в багатоквартирному будинку за адресою: м. _____, вул. _____, _____;
- 2) Провести інформаційно-роз'яснювальну роботу серед співвласників щодо мети та доцільності створення ОСББ, порядку його створення;
 - 3) Підготувати установчі збори ОСББ:
 - підготувати проект протоколу установчих зборів, реєстру присутніх на зборах та листка голосування на установчих зборах, картки голосування,
 - підготувати пропозиції щодо складу правління ОСББ та ревізійної комісії,
 - підготувати проект статуту ОСББ,
 - зарезервувати у державного реєстратора назву ОСББ,
 - вирішити питання про місце проведення установчих зборів,
 - оповістити всіх співвласників про проведення установчих зборів та порядок ознайомлення із проектом статуту,
 - провести установчі збори ОСББ.

Вирішили:

Затвердити план роботи Ініціативної групи:

- 1) Провести роботу зі з'ясування складу співвласників багатоквартирного будинку:
 - підготувати оголошення з проханням до власників квартир і нежитлових приміщень надати Ініціативній групі відомості про приналежність їм квартир та нежитлових приміщень ,
 - вручити зазначені оголошення всім власникам квартир і нежитлових приміщень у будинку, а також розклеїти на дошках оголошень у будинку,
 - підготувати та надіслати запит до Виконавчого комітету _____ міської ради щодо надання відомостей про склад власників квартир і нежитлових приміщень, про власників яких Ініціативній групі не вдасться отримати в інший спосіб,
 - на основі отриманих даних скласти список власників квартир і нежитлових приміщень в багатоквартирному будинку за адресою: м. _____, вул. _____, _____;
- 2) Провести інформаційно-роз'яснювальну роботу серед співвласників щодо мети та доцільності створення ОСББ, порядку його створення;
- 3) Підготувати установчі збори ОСББ:
 - підготувати проект протоколу установчих зборів, реєстру присутніх на зборах та листка голосування на установчих зборах, картки голосування,
 - підготувати пропозиції щодо складу правління ОСББ та ревізійної комісії,
 - підготувати проект статуту ОСББ,
 - зарезервувати у державного реєстратора назву ОСББ,
 - вирішити питання про місце проведення установчих зборів,
 - оповістити всіх співвласників про проведення установчих зборів та порядок ознайомлення з проектом статуту,
 - провести установчі збори ОСББ.

Голосували:

"За" – одногolosно.

3. Слухали: Затвердження порядку проведення засідань Ініціативної групи.

Виступив:

_____ – запропонував встановити, що наступні засідання Ініціативної групи проводяться за ініціативою будь-кого із членів Ініціативної групи та вважаються правомочними в разі присутності не менш як половини її членів.

Вирішили:

Встановити, що наступні засідання Ініціативної групи скликаються за ініціативою будь-кого із членів Ініціативної групи та вважаються правомочними в разі присутності не менш як половини її членів.

Голосували:

"За" – одногосно.

Підписи членів Ініціативної групи:

_____ / _____ /
(підпис) (прізвище, ініціали)

_____ / _____ /
(підпис) (прізвище, ініціали)

_____ / _____ /
(підпис) (прізвище, ініціали)